

قرارداد تخصصی طراحی و توسعه وبسایت با وردپرس

ماده ۱- عنوان قرارداد

طراحی و توسعه وبسایت با استفاده از سیستم مدیریت محتوای وردپرس (WordPress) بر اساس مشخصات مندرج در پیوست شماره یک (شرح خدمات فنی، قالب و افزونه‌ها) که جزء لاینفک این قرارداد می‌باشد.

ماده ۲- طرفین قرارداد

این قرارداد بین خانم/آقای/شرکت به نمایندگی که در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می‌شود از یک طرف، و خانم/آقای/شرکت به نمایندگی که در این قرارداد "کارفرما" نامیده می‌شود از طرف دیگر، منعقد گردیده و طرفین ملزم به اجرای کامل مفاد آن می‌باشند.

۱-۲- مشخصات پیمانکار

نام شخص/شرکت.....:

شناسه ملی/کد ملی.....:

نشانی.....:

کد پستی.....:

تلفن.....:

آدرس پست الکترونیک.....:

۲-۲- مشخصات کارفرما

نام شخص/شرکت.....:

شناسه ملی/کد ملی.....: :

نماینده: با کد ملی.....

نشانی.....: :

کد پستی.....: :

تلفن.....: :

آدرس پست الکترونیک.....: :

۳-۲- کلیه مکاتبات و ابلاغیه‌ها از طریق نشانی و پست الکترونیک مندرج در این ماده، رسمی و معتبر تلقی می‌گردد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد برای انجام کامل موضوع قرارداد برابر با ریال (معادل تومان) می‌باشد. این مبلغ شامل هزینه خرید اولیه لایسنس‌های تجاری مشخص شده در پیوست یک نیز می‌باشد.

ماده ۴: شرایط پرداخت

مرحله ۱: پرداخت ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت همزمان با امضای قرارداد.

مرحله ۲: پرداخت ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد پس از نصب وردپرس، نصب قالب و ارائه طرح اولیه صفحه اصلی.

مرحله ۳: پرداخت ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد پس از تکمیل طراحی کلیه صفحات و تحویل نسخه اولیه قابل تست.

مرحله ۴: پرداخت ۲۰٪ باقی مانده پس از رفع ایرادات نهایی، آموزش و تحویل کامل پروژه.

ماده ۵: مدت زمان و برنامه اجرایی قرارداد

۵-۱ - مدت زمان کل اجرای پروژه از تاریخ پرداخت پیش پرداخت، برابر با روز کاری می باشد.

۵-۲ - تأخیر کارفرما در ارائه اطلاعات یا تأیید مراحل (بیش از ۳ روز کاری)، به همان میزان به مدت زمان کل پروژه افزوده خواهد شد.

۵-۳ - در صورت تأخیر هر یک از طرفین در انجام تعهدات زمانی خود (تحویل مراحل توسط پیمانکار یا پرداخت وجه توسط کارفرما)، طرف متأخر موظف است به ازای هر روز تأخیر، مبلغ ریال به عنوان جریمه به طرف مقابل پرداخت نماید. این مبلغ از پرداختی نهایی کسر یا به آن اضافه می گردد.

ماده ۶: تعهدات پیمانکار

۶-۱ - نصب و راه اندازی آخرین نسخه پایدار وردپرس و انجام تنظیمات اولیه امنیتی و فنی.

۶-۲ - خرید، نصب و فعال سازی قالب و افزونه های تجاری (Premium) که در پیوست شماره یک لیست شده اند.

۶-۳ - طراحی کلیه صفحات سایت با استفاده از صفحه ساز مشخص شده در پیوست و مطابق با نیازهای کارفرما.

۶-۴ - اطمینان از سازگاری و عملکرد صحیح تمام افزونه ها با یکدیگر و با نسخه وردپرس در زمان تحویل پروژه.

۶-۵ - ارائه یک جلسه آموزش آنلاین یا حضوری (به مدت ۲ ساعت) جهت مدیریت محتوای سایت (افزودن نوشته، برگه، کار با صفحه ساز و...).

۶-۶ - تحویل کامل دسترسی های مدیریتی وردپرس، هاست و اطلاعات لایسنس ها به کارفرما پس از تسویه حساب نهایی.

۶-۷ - حفظ محرمانگی کلیه اطلاعات و اسنادی که توسط کارفرما در اختیار وی قرار می گیرد.

ماده ۷: تعهدات کارفرما

۷-۱ - پرداخت به موقع مبالغ قرارداد مطابق با زمان بندی ماده ۴.

۷-۲ - ارائه کلیه محتوای مورد نیاز (متون، تصاویر، لوگو و...) در زمان توافق شده با پیمانکار. مسئولیت صحت و مالکیت محتوای ارائه شده بر عهده کارفرما است.

۷-۳ - همکاری در فرآیند بررسی و تأیید مراحل پروژه حداکثر ظرف ۳ روز کاری. عدم پاسخگویی در این مدت به منزله تأیید مرحله مربوطه است.

۷-۴ - مسئولیت کامل برای تمدید سالانه لایسنس قالب و افزونه های تجاری پس از اتمام سال اول، بر عهده کارفرما می باشد (مطابق با ماده ۸).

۷-۵ - پرداخت کلیه کسورات قانونی (در صورت وجود) که به این قرارداد تعلق می گیرد، بر عهده کارفرما می باشد و مبلغ قرارداد به صورت خالص به پیمانکار پرداخت می شود.

ماده ۸: لایسنس‌ها، بروزرسانی و نگهداری

۸-۱ مالکیت و تمدید لایسنس‌ها: پیمانکار موظف به خرید لایسنس‌های اصلی و ثبت آن‌ها (در صورت امکان) به نام کارفرما می‌باشد. هزینه خرید اولیه این لایسنس‌ها در مبلغ کل قرارداد لحاظ شده است. مسئولیت پرداخت هزینه‌های تمدید سالانه لایسنس‌ها برای دریافت بروزرسانی و پشتیبانی در سال‌های آتی، مستقیماً بر عهده کارفرما است.

۸-۲ بروزرسانی در حین پروژه: پیمانکار متعهد است در زمان تحویل نهایی، وبسایت را با آخرین نسخه‌های سازگار هسته وردپرس، قالب و تمامی افزونه‌ها ارائه دهد.

۸-۳ -مسئولیت نگهداری پس از تحویل: پس از اتمام دوره تضمین (مذکور در ماده ۹)، مسئولیت بروزرسانی منظم هسته وردپرس، قالب و افزونه‌ها برای حفظ امنیت و عملکرد صحیح سایت، بر عهده کارفرما می‌باشد. پیمانکار هیچ مسئولیتی در قبال مشکلات امنیتی یا فنی ناشی از عدم بروزرسانی توسط کارفرما نخواهد داشت.

۸-۴ -قرارداد نگهداری (اختیاری): کارفرما می‌تواند جهت انجام امور فنی و بروزرسانی‌های منظم، قرارداد "پشتیبانی و نگهداری ماهانه/سالانه" جداگانه‌ای با پیمانکار منعقد نماید.

ماده ۹: دوره تضمین

پیمانکار متعهد می‌گردد به مدت ۴۵ روز پس از تحویل نهایی، هرگونه ایراد یا باگ فنی که ناشی از عملکرد پیمانکار بوده و مغایر با پیوست فنی باشد را به صورت رایگان برطرف نماید. این تضمین شامل مشکلات ناشی از نصب افزونه‌های جدید توسط کارفرما، تغییر در کدهای اصلی سایت یا عدم بروزرسانی‌ها پس از دوره تضمین نمی‌شود.

ماده ۱۰: مالکیت معنوی

پس از خاتمه قرارداد و تسویه حساب کامل، مالکیت مادی و معنوی کلیه فایل‌ها، سورس کدها، طرح‌های نهایی و محتوای وارد شده توسط کارفرما به طور کامل به کارفرما منتقل می‌گردد. پیمانکار صرفاً حق دارد از این پروژه به عنوان نمونه کار (Portfolio) در وبسایت یا رزومه خود با ذکر نام کارفرما استفاده نماید، مگر آنکه کارفرما به صورت کتبی مخالفت نماید.

ماده ۱۱: فسخ قرارداد

۱۱-۱ -قرارداد حاضر لازم‌الاجرا بوده و تنها در صورت توافق کتبی طرفین یا تحقق شرایط زیر قابل فسخ است.

۱۱-۲ -در صورت عدم پایبندی هر یک از طرفین به تعهدات اساسی خود، طرف دیگر می‌تواند با ارسال اخطار کتبی، اجرای تعهد را درخواست نماید. چنانچه پس از گذشت ۱۵ روز، تعهد اجرا نشود، طرف مقابل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

۱۱-۳ -در صورت فسخ از جانب کارفرما (بدون قصور پیمانکار)، کارفرما موظف به پرداخت کلیه هزینه‌های مراحل انجام شده تا زمان فسخ به علاوه ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان خسارت می‌باشد.

۱۱-۴- در صورت فسخ از جانب پیمانکار (بدون قصور کارفرما)، پیمانکار موظف به استرداد مبالغ دریافتی مازاد بر کار انجام شده و تحویل مستندات کارهای صورت گرفته تا زمان فسخ می‌باشد.

ماده ۱۲: فورس ماژور

در صورت بروز حوادث قهریه و غیرمترقبه (فورس ماژور) از قبیل جنگ، زلزله، سیل و... که اجرای قرارداد را برای یکی از طرفین غیرممکن سازد، تعهدات طرف مذکور تا زمان رفع آن شرایط به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع آن، قرارداد با توافق طرفین ادامه خواهد یافت.

ماده ۱۳: حل اختلاف

هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره مستقیم و دوستانه حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت ۳۰ روز، موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قضایی مستقر در شهر قابل پیگیری خواهد بود.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و یک پیوست، در دو نسخه متحدالمتن و با اعتبار یکسان تنظیم و در تاریخ/...../..... به امضای طرفین رسید و مبادله گردید.

پیوست شماره یک: شرح خدمات فنی، قالب و افزونه‌ها

(این بخش باید با جزئیات کامل و با توافق طرفین تکمیل شود)

۱. هاست و دامنه:

- نام دامنه.....:
- شرکت میزبان (هاستینگ): (مسئولیت خرید/تمدید با: کارفرما / پیمانکار)

۲. سیستم مدیریت محتوا:

- وردپرس نسخه: (یا آخرین نسخه پایدار در زمان شروع پروژه)

۳. قالب تجاری: (Premium Theme)

- نام قالب (..... مثال: Avada, The7, ...):
- مسئولیت خرید لایسنس اولیه: پیمانکار (هزینه در مبلغ کل قرارداد لحاظ شده است)
- مسئولیت تمدید لایسنس سالانه: کارفرما

۴. صفحه‌ساز: (Page Builder)

- نام صفحه‌ساز) مثال (Elementor Pro, WPBakery :
- مسئولیت خرید/تمدید لایسنس (در صورت تجاری بودن): (مشابه قالب مشخص شود)

۵. افزونه‌های تجاری: (Premium Plugins)

- لیست افزونه‌ها:
- افزونه فرم‌ساز) مثال (Gravity Forms :
- افزونه بهینه‌سازی سرعت) مثال (WP Rocket :
- افزونه سئو) مثال (Yoast SEO Premium :
- (هر افزونه تجاری دیگر)
- نکته: برای تمام افزونه‌های فوق، مسئولیت خرید اولیه و تمدید سالانه باید به وضوح مشخص شود (مانند بند ۳).

۶. افزونه‌های رایگان کلیدی:

- لیست افزونه‌های اصلی) مثال (Yoast SEO, iThemes Security, UpdraftPlus, ...)

۷. امکانات و صفحات اصلی:

- لیست صفحات: (صفحه اصلی، درباره ما، تماس با ما، خدمات، وبلاگ و ...)
- امکانات خاص: (فرم تماس پیشرفته، گالری تصاویر، اتصال به شبکه‌های اجتماعی و ...)