

قرارداد طراحی و توسعه وبسایت

ماده ۱- عنوان قرارداد طراحی و توسعه وبسایت بر اساس مشخصات، امکانات و جزئیات فنی مندرج در پیوست شماره یک (شرح خدمات و مشخصات فنی) که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

ماده ۲- طرفین قرارداد این قرارداد بین خانم/آقای/شرکت به نمایندگی که در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می شود از یک طرف، و خانم/آقای/شرکت به نمایندگی که در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از طرف دیگر، منعقد گردیده و طرفین ملزم به اجرای کامل مفاد آن می باشند.

۱-۲- مشخصات پیمانکار

- نام شخص/شرکت :
- شناسه ملی/کد ملی :
- نشانی :
- کد پستی :
- تلفن :
- آدرس پست الکترونیک :

۲-۲- مشخصات کارفرما

- نام شخص/شرکت :
- شناسه ملی/کد ملی :
- نماینده: با کد ملی :
- نشانی :
- کد پستی :
- تلفن :
- آدرس پست الکترونیک :

۲-۳- کلیه مکاتبات و ابلاغیه ها از طریق نشانی و پست الکترونیک مندرج در این ماده، رسمی و معتبر تلقی می گردد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد مبلغ کل قرارداد برای انجام کامل موضوع قرارداد (مذکور در ماده ۱ و پیوست شماره یک) برابر با ریال (معادل تومان) می باشد.

ماده ۴: شرایط پرداخت پرداخت مبلغ قرارداد در چهار مرحله به شرح زیر صورت می پذیرد:

- مرحله ۱: پرداخت ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد معادل ریال، به عنوان پیش‌پرداخت و همزمان با امضای قرارداد.
- مرحله ۲: پرداخت ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد معادل ریال، پس از ارائه طرح گرافیکی (UI/UX) و تأیید نهایی آن توسط کارفرما.
- مرحله ۳: پرداخت ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد معادل ریال، پس از اتمام کدنویسی و تحویل نسخه اولیه قابل تست وبسایت (نسخه بتا) بر روی سرور آزمایشی.
- مرحله ۴: پرداخت ۲۰٪ باقی‌مانده مبلغ کل قرارداد معادل ریال، پس از رفع کامل ایرادات، تحویل نهایی پروژه بر روی دامنه و هاست اصلی، و ارائه فایل‌های آموزشی.

ماده ۵: مدت زمان و برنامه اجرایی قرارداد

- ۵-۱- مدت زمان کل اجرای پروژه از تاریخ پرداخت مبلغ پیش‌پرداخت (مرحله اول)، برابر با روز کاری می‌باشد
- ۵-۲- تأخیر کارفرما در ارائه اطلاعات، محتوا، یا تأیید مراحل پروژه (بیش از ۳ روز کاری برای هر مرحله)، به همان میزان به مدت زمان کل پروژه افزوده خواهد شد
- ۵-۳- در صورت تأخیر پیمانکار در تحویل نهایی پروژه نسبت به زمان‌بندی تعدیل شده (طبق بند ۵-۲)، پیمانکار موظف است به ازای هر روز تأخیر، مبلغ ریال به عنوان جریمه به کارفرما پرداخت نماید. این مبلغ از پرداختی مرحله نهایی کسر خواهد شد.
- ۵-۴- در صورت تأخیر کارفرما در پرداخت مبالغ هر مرحله (بیش از ۳ روز کاری پس از اعلام پیمانکار)، کارفرما موظف است به ازای هر روز تأخیر، مبلغ ریال به عنوان جریمه به پیمانکار پرداخت نماید.

ماده ۶: تعهدات پیمانکار

- ۶-۱- اجرای کامل موضوع قرارداد مطابق با جزئیات فنی مندرج در پیوست شماره یک.
- ۶-۲- ارائه طرح گرافیکی اولیه و انجام حداکثر دو مرتبه بازنگری کلی بر اساس نظرات کارفرما. تغییرات جزئی محدودیت ندارد.
- ۶-۳- رعایت اصول سئو تکنیکال (Technical SEO) مطابق با استانداردهای روز در کدنویسی
- ۶-۴- تأمین امنیت وبسایت در برابر حملات متداول وب (مانند XSS و SQL Injection) در حد استانداردهای متعارف.
- ۶-۵- ارائه یک جلسه آموزش حضوری یا آنلاین (به مدت ۲ ساعت) جهت مدیریت وبسایت به نماینده کارفرما.
- ۶-۶- تحویل کامل دسترسی‌های مدیریتی وبسایت، هاست و سورس کد پروژه به کارفرما پس از تسویه حساب کامل.
- ۶-۷- حفظ محرمانگی کلیه اطلاعات و اسنادی که توسط کارفرما در اختیار وی قرار می‌گیرد.

ماده ۷: تعهدات کارفرما

۷-۱- پرداخت به موقع مبالغ قرارداد مطابق با زمان‌بندی ماده ۴.

۷-۲- ارائه کلیه اطلاعات و محتوای مورد نیاز برای طراحی وبسایت (شامل لوگو، متون، تصاویر و...) در زمان‌بندی توافقی با پیمانکار. مسئولیت صحت و مالکیت محتوای ارائه شده بر عهده کارفرما است.

۷-۳- بررسی و اعلام نظر در مورد مراحل تحویل داده شده (طرح گرافیکی، نسخه بتا) حداکثر ظرف مدت ۳ روز کاری. عدم پاسخگویی در این مدت به منزله تأیید مرحله مربوطه تلقی می‌شود.

۷-۴- پرداخت کلیه کسورات قانونی (در صورت وجود) که به این قرارداد تعلق می‌گیرد، بر عهده کارفرما می‌باشد و مبلغ قرارداد به صورت خالص به پیمانکار پرداخت می‌شود.

۷-۵- در صورتی که کارفرما پس از تأیید هر مرحله، درخواست تغییراتی دهد که خارج از توافقات پیوست فنی باشد یا منجر به طراحی مجدد گردد، هزینه آن به صورت جداگانه برآورد و پس از توافق طرفین، به مبلغ قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۸: دوره تضمین و خدمات پشتیبانی

۸-۱- (دوره تضمین): پیمانکار متعهد می‌گردد به مدت سه ماه پس از تحویل نهایی، هرگونه ایراد یا باگ (Bug) فنی که ناشی از عملکرد پیمانکار بوده و مغایر با پیوست فنی باشد را به صورت رایگان برطرف نماید.

۸-۲- (خدمات پشتیبانی): خدمات پشتیبانی فنی پس از اتمام دوره تضمین، شامل رفع اشکالات احتمالی و ارائه مشاوره، طی یک قرارداد جداگانه با توافق طرفین امکان‌پذیر خواهد بود. هزینه تمدید سالانه پشتیبانی (در صورت توافق) معادل ۲۰٪ از مبلغ کل قرارداد در سال اول می‌باشد.

۸-۳- دوره تضمین شامل ورود اطلاعات، تولید محتوا یا تغییر در طراحی و امکانات اولیه نمی‌باشد.

ماده ۹: مالکیت معنوی پس از خاتمه قرارداد و تسویه حساب کامل، مالکیت مادی و معنوی کلیه فایل‌ها، سورس کدها و طرح‌های نهایی پروژه به طور کامل به کارفرما منتقل می‌گردد. پیمانکار صرفاً حق دارد از این پروژه به عنوان نمونه کار (Portfolio) در وبسایت یا رزومه خود با ذکر نام کارفرما استفاده نماید، مگر آنکه کارفرما به صورت کتبی مخالفت نماید.

ماده ۱۰: فسخ قرارداد

۱۰-۱- قرارداد حاضر لازم‌الاجرا بوده و تنها در صورت توافق طرفین یا تحقق شرایط زیر قابل فسخ است.

۱۰-۲- در صورت عدم پایبندی هر یک از طرفین به تعهدات اساسی خود، طرف دیگر می‌تواند با ارسال اخطار کتبی، اجرای تعهد را درخواست نماید. چنانچه پس از گذشت ۱۵ روز، تعهد اجرا نشود، طرف مقابل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

۱۰-۳- در صورت فسخ از جانب کارفرما (بدون قصور پیمانکار)، کارفرما موظف به پرداخت کلیه هزینه‌های مراحل انجام شده تا زمان فسخ به علاوه ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان خسارت می‌باشد.

۱۰-۴- در صورت فسخ از جانب پیمانکار (بدون قصور کارفرما)، پیمانکار موظف به استرداد مبالغ دریافتی مازاد بر کار انجام شده و تحویل مستندات کارهای صورت گرفته تا زمان فسخ می‌باشد.

ماده ۱۱: فورس ماژور در صورت بروز حوادث قهریه و غیرمترقبه (فورس ماژور) از قبیل جنگ، زلزله، سیل و... که اجرای قرارداد را غیرممکن سازد، قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع شرایط، با توافق طرفین ادامه خواهد یافت.

ماده ۱۲: حل اختلاف هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره مستقیم و دوستانه حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت ۳۰ روز، موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قضایی مستقر در شهر قابل پیگیری خواهد بود.

ماده ۱۳: نسخ قرارداد این قرارداد در ۱۳ ماده و یک پیوست، در دو نسخه متحدالمتن و با اعتبار یکسان تنظیم و در تاریخ / / به امضای طرفین رسید و مبادله گردید.